

PERSBERICHT

Begin persbericht

Sociale woningen klaar voor verhuur in de Klijtenstraat in Tielt ***eerste stap naar een nieuwe thuis voor 15 gezinnen***

Tielt – 13 maart 2025

Aan de Klijtenstraat 15 in Tielt neemt woonmaatschappij Woonstart vanaf 1 april 2025 15 nieuwe sociale woningen in gebruik. 15 gezinnen, voornamelijk kandidaten die op de wachtlijst stonden vinden zo een thuis in het hartje van Tielt.

“Mooie uitbreiding maar de nood blijft hoog”

De nieuwe woningen zijn een antwoord op de grote vraag naar betaalbare, kwalitatieve woonruimte. De appartementen zijn technisch, energetisch en comfortabel up-to-date, met aandacht voor onderhoudsvriendelijkheid. Het project, dat al in 2017 werd opgestart, vervangt twee verouderde woningen en twee oude loodsen in slechte staat. Na de sloop in 2020 en de bouwvergunning in 2022, startten de werken in de zomer van 2023. Aannemer Recon Bouw uit Adegem voltooide de bouw in februari 2025.

De zuidelijk gerichte appartementen hebben 1, 2 of 3 slaapkamers, een parkeerplaats, een berging en toegang tot een gemeenschappelijke tuin en fietsenstalling. De huurprijs wordt berekend op basis van inkomen en gezinssamenstelling, waardoor de woningen zeer betaalbaar zijn.

“Dit is een mooie uitbreiding, maar de nood blijft hoog.” Benadrukt Luc VANNIEUWENHUYZE “We beheren ruim 1000 woningen in Tielt, Wingene en Pittem, maar er staan nog 978 kandidaten uit de regio op de wachtlijst. Inzetten op nieuwbouw én renovatie blijft cruciaal.”

Samenwerking met meerdere partners

Het ontwerp is van Claeys Architecten uit Roeselare, terwijl Recon Bouw de bouw uitvoerde. Declerck & Partners uit Waregem verzorgde de technische studies, en Feys BVBA uit Poperinge nam de EPB- en veiligheidscoördinatie voor haar rekening. De financiering kwam van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen. De totale bouwkost bedroeg € 3.641.201 (inclusief BTW), gemiddeld € 242.746 per appartement

Einde persbericht

Over Woonstart

Woonstart is een erkende woonmaatschappij die zich inzet voor het bieden van betaalbare, kwalitatieve, duurzame en aangename huisvesting voor iedereen die aan de sociale voorwaarden voldoet in de regio Tielt, Wingene en Pittem. Woonstart beheert 1028 huurwoningen, het merendeel (797 woningen) is eigendom van Woonstart, de overige woningen worden van private personen ingehuurd om door te verhuren. Woonstart is de verderzetting van de sociale huisvestingsmaatschappij Tieltsse Bouwmaatschappij na de fusie met het Sociaal Verhuurkantoor regio Tielt en een deel van IZI Wonen op 1 juli 2023.

Contact en info: voorzitter: luc.vannieuwenhuyze@tielt.be algemene info: algemeen directeur kris.verwaeren@woonstart.be
project: operationeel directeur peter.declerck@woonstart.be info kopers en huurders: www.woonstart.be